

UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE

Settore Attuazione ordinanze speciali

Collaborazione con il sub commissario nell'adozione delle deliberazioni comunali finalizzate all'accertamento dell'intervento unitario per la ricostruzione.

Individuazione degli interventi edilizi in aggregato da realizzare unitariamente ai sensi dell'ordinanza commissariale n. 19 del 2017 o sollecito degli adempimenti per la costituzione dei consorzi nei casi di aggregati già perimetrati.

Svolgimento delle funzioni di soggetto attuatore per gli interventi inerenti la ricostruzione pubblica individuati in capo all'Ufficio Speciale per la ricostruzione; gestisce o coordina gli interventi inerenti la ricostruzione pubblica con svolgimento di funzioni di stazione appaltante e di monitoraggio finanziario e attuativo degli interventi, svolgendo in particolare tutti gli adempimenti necessari all'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, all'approvazione del progetto, alla dichiarazione di pubblica utilità finalizzata all'esproprio, alla definizione delle procedure espropriative laddove necessarie.

Svolgimento delle funzioni di soggetto attuatore dei programmi di smontaggio controllato, demolizione e rimozione delle macerie degli edifici pubblici, anche storici tutelati e degli altri edifici privati; cura in particolare la progettazione e l'esecuzione degli interventi, nonché la rimozione, selezione, trasporto delle macerie e degli inerti edilizi finalizzati allo stoccaggio, anche mediante siti temporanei, al trattamento e al riuso di essi, previa acquisizione delle autorizzazioni di legge.

Concessioni di contributi e adempimenti gestionali correlati all'attuazione delle ordinanze speciali per tutti gli interventi diversi rispetto a quelli per i quali l'Ufficio Speciale è individuato quale soggetto attuatore nonché definizione e autorizzazione dei pagamenti connessi agli Stati di avanzamento lavori e al saldo dei contributi concessi.

Rilascio pareri di congruità economica nell'ambito dei tavoli tecnici e delle Conferenze Speciali.

DIREZIONE COORDINAMENTO RICOSTRUZIONE

Settore Ricostruzione privata e produttiva

Autorizzazione delle delocalizzazioni temporanee delle attività economiche o produttive (art. 5 comma 2, lettera g) del D.L. 189 del 2016) ed autorizzazione a valere, in relazione alle diverse tipologie, sul meccanismo del finanziamento agevolato ovvero sulla contabilità speciale intestata al Vice-commissario, dei relativi pagamenti.

Definizione dei livelli operativi, antecedentemente alla presentazione dell'istanza di contributo, laddove richiesto dai soggetti beneficiari e nei termini fissati dai provvedimenti adottati ai sensi dell'articolo 2, comma 2, del decreto-legge n. 189 del 2016.

Istruttoria per l'erogazione delle anticipazioni ai tecnici e ai professionisti incaricati delle prestazioni tecniche relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione di cui all'articolo 34, comma 7-bis, del decreto legge n. 189 del 2016 .

Concessione dei contributi da parte dei soggetti legittimati unitamente alla richiesta del titolo abilitativo necessario per la tipologia di intervento per tutti gli interventi concernenti la ricostruzione privata sia abitativa che produttiva.

Istruttoria in merito alla legittimazione dei soggetti beneficiari e istruttoria degli interventi richiesti a norma della vigente legislazione e in relazione alle ordinanze attuative emanate ai sensi degli articoli 12 e 12-bis del decreto legge n. 189 del 2016

Definizione e autorizzazione dei pagamenti connessi agli Stati di avanzamento lavori e al saldo dei contributi concessi

Settore Ricostruzione pubblica

Concessione dei contributi inerenti gli interventi di riparazione, ripristino con miglioramento sismico o ricostruzione, qualora non inseriti all'interno delle Ordinanze Speciali:

- degli immobili adibiti ad uso scolastico o educativo pubblici o paritari per la prima infanzia e delle strutture edilizie universitarie, nonché degli edifici municipali, delle caserme in uso all'amministrazione della difesa e degli immobili demaniali o di proprietà di enti ecclesiastici civilmente riconosciuti, formalmente dichiarati di interesse storico-artistico ai sensi del codice dei beni culturali e del paesaggio
- delle opere di difesa del suolo e delle infrastrutture e degli impianti pubblici di bonifica per la difesa idraulica e per l'irrigazione
- degli edifici pubblici ad uso pubblico, ivi compresi archivi, musei, biblioteche e chiese
- degli edifici privati inclusi nelle aree cimiteriali e individuati come cappelle private, al fine di consentire il pieno utilizzo delle strutture cimiteriali
- delle aree attrezzate per finalità turistiche per il collocamento di roulotte, camper o altre unità abitative immediatamente amovibili, nelle more del completamento degli interventi di ricostruzione sugli immobili originali

Attuazione diretta degli interventi di ripristino o ricostruzione di opere pubbliche e beni culturali, anche esercitando il ruolo di soggetto attuatore, assegnato alle Regioni, per gli interventi di cui all'art. 14, comma 1, ricompresi nel territorio di competenza degli enti locali (art. 3 e art. 15 decreto legge n. 189 del 2016)

Concessioni di contributi e adempimenti attuativi della ricostruzione pubblica nonché agli ulteriori adempimenti allo scopo delegati dal Commissario Straordinario (art. 14, commi 3-ter, 3-quater e 3-quinquies decreto legge n. 189 del 2016)

Definizione e autorizzazione dei pagamenti connessi agli Stati di avanzamento lavori e al saldo dei contributi concessi.

Cura la pianificazione urbanistica connessa alla ricostruzione, supportando i Comuni nella predisposizione degli strumenti urbanistici.

Coordinamento e gestione delle misure del PNRR SISMA.

Settore Sezione distaccata SUAM Lavori Pubblici

Procedure di appalto nel settore dei lavori pubblici e degli affidamenti dei servizi tecnici attinenti all'architettura e l'ingegneria per la Giunta regionale, gli enti strumentali della Regione, per la ricostruzione pubblica post sisma 2016 e gli altri soggetti convenzionati e partenariati pubblico-privati in avvalimento dal Settore SUAM della Giunta regionale.

Procedure di appalto nel settore dei lavori pubblici e degli affidamenti dei servizi tecnici attinenti all'architettura e l'ingegneria, in intesa con gli Enti interessati, per gli interventi finanziati dal Contratto Istituzionale di Sviluppo, dal Fondo PNRR sisma e dalla contabilità speciale del Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione post sisma 2016 per la rigenerazione urbana

Funzioni di monitoraggio finanziario e attuativo dei relativi interventi, qualora richiesto, nonché supporto agli Enti per il raggiungimento dell'approvazione e lo sviluppo dei progetti

Individuazione del costo della lavorazione comprensivo degli oneri per la sicurezza in avvalimento del Settore SUAM della Giunta regionale.

Assistenza giuridico-amministrativa agli enti locali, aziende ed agenzie regionali per i contratti relativi a lavori pubblici e a servizi tecnici inerenti all'architettura e l'ingegneria.

Tenuta dell'Albo regionale dei collaudatori ed elenco degli operatori economici per affidamenti di lavori e dei servizi di ingegneria e architettura in avvalimento del Settore SUAM della Giunta regionale.

Tenuta dell'albo per la nomina del Collegio consultivo tecnico istituito dal D.L. 76/2020 in avvalimento del Settore SUAM della Giunta regionale.

Settore Affari generali, personale e contabilità

Programmazione dei beni e dei servizi necessari per il funzionamento dell'Ufficio Speciale per la ricostruzione e relative procedure di affidamento.

Organizzazione e gestione delle risorse umane assegnate all'Ufficio speciale della ricostruzione.

Coordinamento, monitoraggio e controllo delle assunzioni effettuate da Comuni e Province ex articolo 50 bis decreto legge 189/2016 e rimborso dei relativi costi.

Concessioni di contributi e tutti gli altri adempimenti relativi ai depositi temporanei e ai traslochi di persone fisiche residenti in edifici inagibili con danni gravi e gravissimi.

Gestione della contabilità speciale ex art. 4, comma 4, decreto legge 189 del 2016.

Adempimenti fiscali connessi alle attività di competenza dell'Ufficio Speciale per la ricostruzione.

Predisposizione del rendiconto della contabilità speciale, ai sensi dell'articolo 15, comma 1 del Decreto legislativo n. 123/2011.